

Nowy Sącz, dnia 02.09.2020r.

ZAPYTANIE O CENĘ

Dotyczy: budowy centrum badawczego w postaci budynku usługowo – produkcyjnego wraz z instalacjami, zbiornika wody p-pożarowej, zbiornika na nieczystości ciekłe, separatora substancji ropopochodnych ze stanowisk postojowych, zbiornika szczelnego na wody z opadowe, w związku z realizacją projektu pt. **Utworzenie laboratorium do badania jakości i wydajności tonerów w ramach Poddziałania 1.2.2 Infrastruktura badawczo - rozwojowa przedsiębiorstw, RPO WM 2014-2020.**

1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Dariusz Ledniowski, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą:

PPHU InterCom_plus Dariusz Ledniowski

ul. Jeremiego Wiśniowieckiego 119, 33-300 Nowy Sącz

ze stałym miejscem wykonywania działalności gospodarczej w Nowym Sączu, ul. Jeremiego Wiśniowieckiego 119, 33-300 Nowy Sącz, wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

NIP: 734-269-76-92

REGON: 492892744

Tel.: 507 146 877

adres e-mail: darekl@icplus.pl

2. OSOBA UPOWAŻNIONA DO KONTAKTÓW W SPRAWIE ZAMÓWIENIA:

2.1. Pan Dariusz Ledniowski, adres e-mail: darekl@icplus.pl

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I TRYB POSTĘPOWANIA

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa centrum badawczego w postaci budynku usługowo – produkcyjnego wraz z instalacjami, zbiornika wody p-pożarowej, zbiornika na nieczystości ciekłe, separatora substancji ropopochodnych ze stanowisk postojowych, zbiornika szczelnego na wody opadowe, w związku z realizacją projektu pt. Utworzenie laboratorium do badania jakości i wydajności tonerów w ramach Poddziałania 1.2.2 Infrastruktura badawczo - rozwojowa przedsiębiorstw, RPO WM 2014-2020.
2. Zamawiający jest podmiotem, który **nie jest zobowiązany** do stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej „ustawą” lub „ustawą Pzp”. W związku z tym, że niniejsze zamówienie jest finansowane ze środków w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego 2014-2020 niniejsze postępowanie toczy się zgodnie z procedurą Rozeznanie rynku-Zapytania o cenę, określoną w Rozdziale 6.5.1 „Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020” z dnia 22 sierpnia 2019 r., zwanych dalej „Wytycznymi”, a ponadto zgodnie z zasadą przejrzystości, równego traktowania Wykonawców oraz uczciwej konkurencji.

3. Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z Rozdziałem 6. Wspólne warunki i procedury w zakresie kwalifikowalności wydatków, Podrozdział 6.5 Zamówienia udzielane w ramach projektów, pkt 7 . lit. A - Możliwe jest niestosowanie procedur określonych w sekcjach 6.5.1 i 6.5.2 przy udzielaniu zamówień w następujących przypadkach: w wyniku prawidłowego zastosowania zasady konkurencyjności określonej w sekcji 6.5.2 nie wpłynęła żadna oferta, lub wpłynęły tylko oferty podlegające odrzuceniu, albo wszyscy wykonawcy zostali wykluczeni z postępowania lub nie spełnili warunków udziału w postępowaniu; zawarcie umowy w sprawie realizacji zamówienia z pominięciem zasady konkurencyjności jest możliwe, gdy pierwotne warunki zamówienia nie zostały zmienione, Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014–2020 z dnia 22 sierpnia 2019 r., zwanych dalej "Wytycznymi".

4. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

4.1. Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

Kody CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,

45000000-7 - Roboty budowlane,

45262500-6-Roboty murarskie i murowe,

45320000-6 -Roboty izolacyjne,

45321000-3- Izolacja cieplna,

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych,

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych,

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych,

45223500-1- Konstrukcje z betonu zbrojonego,

45261213-0- Kładzenie dachów metalowych,

45262300-4– Betonowanie,

45261320-3 -Kładzenie rynien,

45421000-4- Roboty w zakresie stolarki budowlanej,

45421148-3 - Instalowanie bram,

45321000-3 - Izolacje cieplne ścian,

45324000-4-Roboty w zakresie okładziny tynkowej,

45410000-4–Tynkowanie,

45443000-4-Roboty elewacyjne,

45400000-1- Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,

45232451-8- Roboty odwadniające i nawierzchniowe,

45233250-6- Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg,

45112000-5- Roboty w zakresie usuwania gleby,

45311200-2- Roboty w zakresie instalacji elektrycznych,

45330000-9- Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne.

4.2. Zakres prac obejmuje:

4.2.1. W obszarze związanym z budową centrum badawczego w postaci budynku usługowo – produkcyjnego przeprowadzone zostaną następujące prace budowlane::

- a) Roboty ziemne
- b) Stopy, ławy i ściany fundamentowe
- c) Słupy, podciąg, stropy i nadproża żelbetowe
- d) Izolacja ław, ścian, stóp fundamentowych
- e) Konstrukcja stalowa hali
- f) Pokrycie dachu
- g) Ściany zewnętrzne z płyty warstwowej
- h) Ściany zewnętrzne i wewnętrzne z betonu komórkowego
- i) Orynnowanie
- j) Obróbki blacharskie
- k) Odgromienie budynku
- l) Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna
- m) Brama segmentowa
- n) Warstwy posadzki
- o) Strop nad parterem - płyta żelbetowa.
- p) Ocieplenie ścian zewnętrznych części murowanej
- q) Wykończenie elewacji - panele z blachy stalowej powlekanej (ściana frontowa)
- r) Roboty wykończeniowe wewnętrzne (tynki, ściany G-K, płytki ceramiczne , sufity podwieszane, posadzki, izolacje przeciwwodne, okładziny posadzek, stolarka wewnętrzna, parapety, balustrady, wycieraczki)
- s) Drenaż opaskowy wokół budynku
- t) Roboty drogowe -place i chodniki wraz z podbudową i nawierzchnią z kostki betonowej gr 8 cm
- u) Humusowanie terenu

4.2.2. W obszarze związanym z wyposażeniem instalacyjnym obiektu:

- a) Instalacja elektryczna, w tym:
 - Wyłącznik główny przeciwpożarowy
 - Rozdzielnice elektryczne
 - Trasy kablowe
 - Instalacja gniazd wtykowych i zasilanie urządzeń 230V i 400V
 - Zasilanie instalacji wentylacji i klimatyzacji
 - Oświetlenie podstawowe
 - Oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne
 - Instalacja oddymiania
 - Ochrona przed porażeniem prądem elektrycznym
 - Ochrona przepięciowa
 - Instalacja połączeń wyrównawczych
 - Instalacja odgromowa
- b) Instalacja c.o. i c.c.w. z kotłowni na paliwo stałe o niskiej emisji zanieczyszczeń
Instalacja c.o. wodna, pompowa, w systemie zamkniętym lub otwartym. Źródło ciepła na cele ogrzewcze- kotłownia na paliwo stałe- pellet. Dostawa i montaż wyposażenia kotłowni.
- c) Instalacja wodno – kanalizacyjna
Wewnętrzna instalacja ciepłej wody użytkowej, wewnętrzna instalacja zimnej wody. Ciepła woda użytkowa- podgrzewacze elektryczne, zimna woda- zasilana z istniejącej studni.

Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej, wykonana z rus PVC prowadzona do wyjścia kanalizacji sanitarnej oraz do szczelnego zbiornika na nieczystości.

Instalacja kanalizacji sanitarnej prowadzona na zewnątrz budynku: odbiornikiem ścieków sanitarnych będzie zbiornik szczelny na nieczystości.

d) Wentylacja grawitacyjna

Wentylacja mechaniczna, nawiewowo- wywiewna, wentylacja wywiewna. Uzdatnianie powietrza wentylacyjnego przy pomocy zestawu nagrzewnic, filtrów.

4.2.3. Budowa zbiornika przeciwpożarowego do celów gaśniczych oraz prace budowlane związane z utwardzeniem terenu pod plac manewrowy do celów bojowych straży pożarnej wraz z montażem punktu czerpalnego dla straży pożarnej.

4.2.4. Zakup zbiornika szczelnego na nieczystości ciekłe oraz prace budowlane związane z montażem zbiornika szczelnego na nieczystości ciekłe – szambo żelbetonowe dwukomorowe.

4.2.5. Zakup separatora substancji ropopochodnych oraz prace budowlane związane z montażem separatora substancji ropopochodnych.

4.2.6 Zakup zbiornika szczelnego na wody opadowe oraz prace budowlane związane z montażem zbiornika szczelnego na wody opadowe odprowadzane z miejsc parkingowych.

4.3. Szczegółowy zakres przedmiotowych robót budowlanych został określony za pomocą Dokumentacji technicznej stanowiącej **Załącznik nr 7** do Zapytania, której elementami są:

- a) projekt architektoniczno- budowlany
- b) projekt zagospodarowania działki wraz z informacją o obszarze oddziaływania obiektu
- c) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wskazane roboty budowlane mają być wykonane zgodnie z tą Dokumentacją techniczną.

W przypadku zaistnienia jakichkolwiek wątpliwości lub sprzeczności w treści dokumentów wymienionych w pkt 4.3 Zapytania należy mieć na względzie, iż zamiarem i celem Zamawiającego jest zapewnienie najlepszej jakości i funkcjonalności obiektów stanowiących przedmiot zamówienia oraz zgodność przedmiotu zamówienia z obowiązującymi normami i przepisami w chwili odbioru.

Przedmiot zamówienia zostanie wykonany przez Wykonawcę ze szczególną starannością wymaganą od profesjonalisty, zgodnie z treścią Zapytania, szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt 4, dokumentacją wskazaną w pkt 4.3., decyzjami administracyjnymi, postanowieniami umowy, której wzór stanowi Załącznik nr 5 do Zapytania, przepisami prawa, ugruntowanymi zasadami wiedzy technicznej aktualnej na moment realizowania przedmiotu zamówienia oraz właściwymi wytycznymi uczestników procesu budowlanego.

4.4. Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany w dwóch etapach:

4.4.1. Etap I: wykonanie wszystkich robót budowlanych objętych treścią Zapytania oraz jego załącznikami

4.4.2. Etap II: uzyskanie przez Wykonawcę - działającego w imieniu i na rzecz Zamawiającego - ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego.

4.5. MIEJSCE REALIZACJI INWESTYCJI : dz. nr 10 zlokalizowana w Podrzeczu gm. Podegrodzie INWESTOR: Dariusz Ledniowski, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą: PPHU InterCom_plus Dariusz Ledniowski, ul. Jeremiego Wiśniowieckiego 119, 33-300 Nowy Sącz.

4.6. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia robót w sposób, który zapewni bezpieczeństwo osób znajdujących się w obiekcie i w pobliżu obiektu, na którym prowadzone będą roboty budowlane.

4.7.W dokumentacji technicznej, stanowiącej **Załącznik nr 7** do niniejszego Zapytania, we wszystkich pozycjach, w których występuje nazwa producenta związana z produktem – Zamawiający dopuszcza możliwość wykorzystania produktów równoważnych. Powyższe oznacza, że jeżeli zapisy w Dokumentacji technicznej wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie urządzeń lub materiałów należy je traktować jako niezobowiązujące propozycje projektanta (służące prawidłowemu zrozumieniu projektu).

I tak:

4.7.1.Pod pojęciem równoważności należy rozumieć, iż zagwarantują one realizację zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w ww. Dokumentacji technicznej. Założone urządzenia winny spełniać funkcję, jakiej mają służyć, być kompatybilne z pozostałymi urządzeniami tak aby zespół urządzeń dawał zamierzony (zaprojektowany) efekt oraz nie mogą wpływać na zmianę rodzaju i zakresu robót budowlanych;

4.7.2. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisanymi przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że proponowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ocena możliwości zastosowania proponowanego rozwiązania równoważnego powinna zawierać dla każdego urządzenia minimum analizę:

- a) parametrów technologicznych proponowanych rozwiązań równoważnych,
- b) zgodność parametrów technologicznych proponowanych rozwiązań równoważnych z pozostałymi zaprojektowanymi rozwiązaniami technologicznymi,
- c) gabarytów, kształtów i rozwiązań konstrukcyjnych proponowanych rozwiązań równoważnych w stosunku do zaprojektowanych gabarytów, kształtów i rozwiązań itp.,
- d) rozwiązań materiałowych,
- e) zużycia energii przez poszczególne oferowane rozwiązania równoważne, aby nie było wyższe niż założone w Dokumentacji technicznej,
- f) innych informacji potwierdzających równoważność proponowanych rozwiązań równoważnych;

4.7.3. Wykonawca dobierając inne materiały lub urządzenia oraz rozwiązania równoważne do zaproponowanych w Dokumentacji technicznej, jest odpowiedzialny za jakość zastosowanych materiałów, urządzeń, instalacji itp., za montaż i uruchomienie, za prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań technicznych przewidzianych w dokumentacji technicznej oraz ich zgodność z tą dokumentacją.

4.7.4. Koszty związane z wykazaniem równoważności rozwiązań ponosi Wykonawca.

4.8.W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zrealizuje całość robót budowlanych, oraz towarzyszących im dostaw i usług niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia. W razie wątpliwości poczytuje się, iż Wykonawca podjął się wykonania wszystkich robót, dostaw i usług objętych Dokumentacją wskazaną w pkt 4.3 niniejszego Zapytania ofertowego. W przypadku jakichkolwiek sprzeczności w zapisach zawartych w dokumentach wchodzących w skład Dokumentacji technicznej należy je tłumaczyć zgodnie z celem zamówienia, w sposób zapewniający prawidłową realizację inwestycji. Należy mieć na względzie, iż zamiarem i celem Zamawiającego jest zapewnienie najlepszej jakości i funkcjonalności obiektu, w efekcie zrealizowanych robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia oraz zgodność przedmiotu zamówienia z obowiązującymi normami i przepisami w chwili odbioru.

4.9.Wykonawca ma obowiązek przed zakupem materiałów i urządzeń przedstawić dokumenty potwierdzające pozwolenie na ich zastosowanie (stosowne atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa jakości i uzyskać zgodę na ich wbudowanie od Zamawiającego).

4.10.Zamawiający wymaga, by na przedmiotowe roboty budowlane wykonawca udzielił minimum **5 - letniej** rękojmi i co najmniej **5 - letniej** gwarancji jakości (*uwaga: termin gwarancji stanowi kryterium oceny ofert*).

4.11. Zamawiający umożliwia dokonanie przez Wykonawcę (na własny koszt) oględzin (wizji lokalnej) miejsca, w którym nastąpi realizacja przedmiotu zamówienia i jego otoczenia i zaleca szczegółowe zapoznanie się z Dokumentacją techniczną, stanowiącą **Załącznik nr 7** do Zapytania. Niezależnie od powyższego przed terminem składania ofert Wykonawcy winni zapoznać się z dokumentacją. Za zapoznanie się z całością udostępnionych dokumentów odpowiada Wykonawca.

4.12. Zamawiający zastrzega prawo do zmiany terminu realizacji robót budowlanych. Szczegóły dotyczące przesłanek umożliwiających modyfikację ww. terminu zostały określone w **Załączniku nr 5** do Zapytania.

4.13. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany jest w terminie do 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy przedłożyć Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji robót i uzyskać jego akceptację przez Zamawiającego.

UWAGA !

4.14. Wykonawca w swojej ofercie winien uwzględnić zakres robót określony w niniejszym Zapytaniu oraz w Dokumentacji technicznej, stanowiącej **Załącznik nr 7** do Zapytania, przy uwzględnieniu dokonanej w terenie wizji lokalnej.

4.15. Roboty budowlane będą wykonywane pod kontrolą Inspektora Nadzoru powołanego przez Zamawiającego.

4.16. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia uwzględni w swojej cenie i bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do:

- a) realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z Zapytaniem, w tym Dokumentacją techniczną stanowiącą **Załącznik nr 7** oraz obowiązującymi w tym względzie normami i przepisami,
- b) zrealizowania w pełni postanowień umowy zawartej na wykonanie przedmiotu zamówienia,
- c) wskazania na piśmie przed rozpoczęciem robót osób będących przedstawicielami wykonawcy podczas wykonania prac budowlanych, przejęcia placu budowy, jego zagospodarowania oraz właściwego oznaczenia i zabezpieczenia terenu i miejsc prowadzenia robót, zapewnienia należytego ładu i porządku, a w szczególności przestrzegania przepisów BHP na terenie budowy na koszt własny, zapewnienia Kierownika budowy posiadającego odpowiednie kwalifikacje oraz uprawnienia wymagane przepisami prawa krajowego,
- d) przystąpienia do realizacji przedmiotu umowy nie później niż w ciągu **14 dni** od dnia przekazania terenu budowy,
- e) utrzymywania nawierzchni dróg zgodnie z wymaganiami zarządcy dróg,
- f) odtworzenia nawierzchni dróg i chodników w przypadku ich zniszczenia na skutek prowadzonych robót,
- g) odtworzenia znaków geodezyjnych (kamieni granicznych) w przypadku ich naruszenia,
- h) urządzenia placu budowy we własnym zakresie i na własny koszt, w tym organizacji niezbędnych mediów,
- i) zorganizowania dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń p.poż. na terenie budowy oraz ponoszenia za nie pełnej odpowiedzialności materialnej,
- j) zabezpieczenia terenu budowy przed kradzieżą i innymi ujemnymi oddziaływaniami i ponoszenia skutków finansowych z tego tytułu,
- k) ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie budowy pozostające w związku przyczynowym lub spowodowane pracami prowadzonymi przez Wykonawcę,
- l) posiadania przez cały okres realizacji zamówienia aż do dnia upływu okresu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej – suma ubezpieczenia nie niższa niż łączne wynagrodzenie ofertowe brutto Wykonawcy,

- m) utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania niepotrzebnych urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów oraz odpadów na koszt własny,
- n) wykorzystywania w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia materiałów, osprzętu i urządzeń, które winny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- o) wykonania na koszt własny prac niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii,
- p) bezzwłocznego powiadamiania na piśmie Zamawiającego o wszelkich możliwych wydarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót,
- q) odtworzenia na własny koszt ewentualnych zniszczeń,
- r) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Nadzór Inwestorski w trakcie trwania robót w terminach określonych we wzorze umowy, stanowiącym **Załącznik nr 5** do niniejszego Zapytania.
- s) zabezpieczenia we własnym zakresie wody i energii elektrycznej niezbędnych do wykonania robót i ponoszenia kosztów ich zużycia.
- t) wykonania niezbędnych badań prób i pomiarów w celu sprawdzenia prawidłowości wykonanych robót,
- u) naprawy uszkodzonych urządzeń uzbrojenia podziemnego i nadziemnego spowodowanych prowadzonymi robotami budowlanymi – w uzgodnieniu z ich użytkownikami (administratorami/gestorami),
- v) naprawy ogrodzeń oraz innych uszkodzeń istniejących obiektów i elementów zagospodarowania terenu, spowodowanych prowadzonymi robotami budowlanymi,
- w) uzyskania pisemnych oświadczeń właścicieli lub zarządców nieruchomości, na których przeprowadzono roboty budowlane o przywróceniu terenu do stanu pierwotnego i przekazania oryginałów oświadczeń Zamawiającemu,
- x) innych prac, których wykonanie będzie niezbędne dla prawidłowej realizacji i funkcjonowania przedmiotu zamówienia,
- y) informowania Inspektora Nadzoru o konieczności dokonania odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu, w terminach określonych we wzorze umowy, stanowiącym **Załącznik nr 5** do niniejszego Zapytania,
- z) odbioru, przy współudziale przedstawiciela Zamawiającego, robót wykonanych przez podwykonawców (jeśli dotyczy);
- aa) likwidacji placu budowy i uporządkowania terenu w terminie nie późniejszym niż na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego,
- bb) przekazania protokołem zdawczo - odbiorczym przez Wykonawcę Zamawiającemu przedmiotu zamówienia, stosownie do trybu określonego w **Załączniku nr 5** do niniejszego Zapytania,

4.13. Zaleca się również, aby Wykonawca uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.

4.14. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia: **organizacja i realizacja robót budowlanych – bezpośrednie wykonywanie robót budowlanych, prac ogólnobudowlanych**, z wyłączeniem czynności polegających na wykonywaniu samodzielnych funkcji w budownictwie polegających na kierowaniu budową lub innymi robotami budowlanymi, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 ze zm.).

4.15. Wykonawca zobowiązuje się na każde wezwanie Zamawiającego do przedłożenia wykazu pracowników Wykonawcy i podwykonawcy wykonujących roboty budowlane będące przedmiotem

zamówienia. Tabelaryczny (podpisany przez Wykonawcę) wykaz osób, o których w zdaniu poprzedzającym (minimum: nazwisko i imię), winien się znajdować na stałe na terenie budowy.

4.16. Wykaz, o którym mowa w 4.15, winien być okazywany przez kierownika budowy na każde żądanie inspektora nadzoru lub innego przedstawiciela Zamawiającego na zasadach określonych w **Załączniku nr 5** do niniejszego Zapytania.

4.17. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o wszelkich zmianach personalnych poprzez aktualizację wykazu w formie pisemnej, najpóźniej w dniu wprowadzenia zmiany.

4.18. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia ewidencji czasu pracy personelu i udostępniania na każde żądanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających podstawę dysponowania personelem skierowanym do realizacji zamówienia (poświadczony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę, ewidencja czasu pracy) – na zasadach określonych w **Załączniku nr 5** do niniejszego postępowania.

4.19. Wykaz pracowników, poświadczony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopia umów o pracę oraz ewidencja czasu pracy pracowników powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE. L Nr 119, s. 1) (tzw. „RODO”) (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, natomiast imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji, a informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania).

4.20. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

4.21. Niedopełnianie obowiązku zatrudniania pracowników wykonujących roboty budowlane na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, będzie skutkowało naliczaniem kar umownych.

4.22. Wszyscy pracownicy i przedstawiciele Wykonawcy (w tym podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy) będą oznakowani trwałymi identyfikatorami. W przypadku braku w/w identyfikatorów Zamawiający naliczy kary umowne.

4.23. Przepisy pkt 4.17 – 4.22 mają zastosowanie także do podwykonawców/dalszych podwykonawców realizujących przedmiotowe zamówienie.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA

5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- a) **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca byłby zobowiązany wykazać w sposób szczególny.

- b) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca byłby zobowiązany wykazać w sposób szczególny.

- c) **zdolności technicznej lub zawodowej:**

Zamawiający będzie rozpatrywał oferty Wykonawców, którzy:

- 1) nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonali zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyli co najmniej 2 (słownie: dwie) roboty budowlane polegające na budowie, odbudowie, rozbudowie lub nadbudowie obiektu budowlanego o charakterze usługowym i/lub produkcyjnym o wartości nie mniejszej niż 300 tys. PLN netto (bez podatku VAT)

UWAGA! W przypadku podania wartości robót budowlanych w walucie innej niż PLN, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs NBP, który jest dostępny pod adresem www.nbp.pl opublikowany w dniu publikacji niniejszego Zapytania

Do oferty należy dołączyć wykaz ww. robót budowlanych z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, a w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje, protokoły odbioru bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane lub usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- inne dokumenty;

- 2) dysponują osobami wyznaczonymi do realizacji zamówienia, umożliwiającym wykonanie zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, tj.:
 - a) co najmniej 1 (słownie: jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
 - b) co najmniej 1 (słownie: jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
 - c) co najmniej 1 (słownie: jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych
- Do oferty należy dołączyć oświadczenie Wykonawcy (załącznik nr 8) dotyczące osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (osoby posiadające uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, osoby posiadające uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz osoby posiadające uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z informacją na temat ich uprawnień zawodowych oraz funkcji na budowie- lub równoważne).

Przez uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia wydane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019, poz. 1186 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015r.o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 220).

5.2 Na potwierdzenie spełnienia powyższych warunków, Wykonawca przedstawi stosowne oświadczenia:

dla spełnienia pkt. 5.1 lit. c):

- wypełniony załącznik nr 4 do zapytania: wykaz robót budowlanych wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, w tym informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje, protokoły odbioru końcowego bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty
- wypełniony załącznik nr 8 do zapytania: oświadczenie wykonawcy dotyczące osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacją na temat ich uprawnień zawodowych oraz funkcji na budowie.

UWAGA! Kserokopie wymaganych przez prawo uprawnień budowlanych osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia będą wymagane po wyborze oferty najkorzystniejszej, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

5.3. Zamówienie nie może być udzielone podmiotowi powiązanemu z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Wykonawca wraz z ofertą składa oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym (wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 3** do niniejszego Zapytania).

Celem złożenia wiarygodnego oświadczenia Zamawiający informuje, iż na dzień -01.09.2020 r.

Wykonawcę-reprezentuje: **Dariusz Ledniowski**.

Osobą upoważnioną do zaciągania w imieniu Zamawiającego zobowiązań jest: **Pan Dariusz Ledniowski**.

Osobą wykonującą w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy są: **Dariusz Ledniowski**.

5.4. Wykonawca wykona roboty objęte przedmiotem Zapytania przy użyciu zapewnionego przez siebie sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej obowiązującym przepisom, normom i standardom.

5.5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

6. TERMINY REALIZACJI ZAMÓWIENIA

6.1. Zamawiający wymaga wykonania zamówienia w następujących terminach:

- a) Data rozpoczęcia robót (protokolarnego przekazania placu budowy): **do 14 dni od daty zawarcia umowy**.
- b) **Data zakończenia realizacji Etapu I** (wykonanie wszystkich robót budowlanych objętych Zapytaniem oraz jego załącznikami): **do 245 dni od dnia protokolarnego przekazania placu budowy**.

- c) **Data zakończenia realizacji Etapu II** (uzyskanie przez Wykonawcę - działającego w imieniu i na rzecz Zamawiającego - ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego): **w terminie do 60 dni¹** od dnia zakończenia realizacji Etapu I.
(uwaga: termin wykonania zamówienia w ramach Etapu I stanowi dodatkowe kryterium oceny ofert).

7. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

7.1. Cena ofertowa ma charakter ryczałtowy: Wykonawca określi ryczałtową cenę brutto z podatkiem VAT, ściśle według formularza ofertowego, uwzględniając wszelkie koszty wynikające z realizacji zamówienia. Tak ustalona cena stanowić będzie cenę ofertową brutto za wykonanie zamówienia.

Forma wynagrodzenia ryczałtowego (art. 632 KC) wymaga od Wykonawcy również wyceny ryzyka, bowiem Wykonawca nie będzie mógł żądać zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, w szczególności domagać się dodatkowego wynagrodzenia z tytułu wykonania prac, które nie zostały uwzględnione w opisie przedmiotu zamówienia, a które są niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia.

7.2. Wykonawca wyodrębni w formularzu ofertowym cenę brutto za całość przedmiotu zamówienia.

7.3. Rozliczenia z wybranym Wykonawcą dokonywane będą w walucie polskiej.

7.4. Podstawą do określenia ceny oferty jest zakres robót podany w Dokumentacji technicznej stanowiącej **załącznik nr 7** do Zapytania.

7.5. Cena ofertowa powinna obejmować wynagrodzenie za wszystkie obowiązki Wykonawcy, niezbędne do zrealizowania robót, wynikające z: dokumentacji technicznej, przedmiarów, sztuki budowlanej, decyzji administracyjnych, przepisów prawa budowlanego i pozostałych warunków Zapytania. Oznacza to, że cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia wynikające wprost z Dokumentacji, jak również nie ujęte w Dokumentacji technicznej, a niezbędne do wykonania zadania, np. wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, dozоровanie budowy, itp.), koszty niezbędnych badań i opinii wymaganych podczas odbioru końcowego robót, koszty powielenia dodatkowych egzemplarzy dokumentacji projektowej na potrzeby budowy, koszty ubezpieczenia budowy, koszty uzyskania wszelkich niezbędnych zgód, pozwoleń, decyzji oraz wszelkie inne, niewymienione z nazwy koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.

7.6. Cena podana w ofercie będzie niezmienna bez względu na rzeczywisty poziom cen materiałów, najmu sprzętu i stawek robocizny – jakie kształtować się będą w okresie realizacji przedmiotu zamówienia.

7.7. W cenie ofertowej należy uwzględnić wszystkie ewentualne upusty.

8. KRYTERIA OCENY OFERT

8.1. Łączna suma punktów uzyskana przez badaną ofertę (Po) zostanie obliczona na podstawie wzoru:

¹Stosownie do treści art. 31zy¹ ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 ze zm.):

1. W okresie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19 przepisów art. 55 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.) nie stosuje się, a wnioski o udzielenie pozwolenia na użytkowanie złożone przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, jeżeli nie wydano decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, traktuje się jak zawiadomienie o zakończeniu budowy o którym mowa w art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

2. W przypadku wniosków, o których mowa w ust. 1, termin do zgłoszenia sprzeciwu w drodze decyzji liczy się od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy.

$$Po = PKc + PKg + PKt$$

gdzie:

Po - całkowita suma punktów uzyskana przez badaną ofertę,

PKc - liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę w ramach kryterium „Cena ofertowa brutto (waga: 60 %)”,

PKg - liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę w ramach kryterium „Gwarancja jakości” (waga: 20 %)

PKt - liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę w ramach kryterium „Termin wykonania zamówienia w ramach Etapu I” (waga 20 %)

8.2. Liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę w ramach **kryterium Cena ofertowa brutto (PKc)** – waga kryterium 60 %, zostanie obliczona wg następującej formuły:

$$PKc = Cn/Cb \times 60$$

gdzie:

PKc - liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę w ramach kryterium „Cena ofertowa brutto”,

Cn - cena brutto najtańszej oferty (spośród wszystkich ofert nieodrzuconych),

Cb - cena brutto oferty badanej.

8.3. Liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę w ramach **kryterium Gwarancja jakości (PKg)** – waga kryterium 20 %, zostanie obliczona wg następującego schematu:

Punktacja będzie przyznawana w następujący sposób:

- a) Wykonawca otrzyma **0 pkt** za udzielenie **5-letniego terminu gwarancji jakości**,
- b) Wykonawca otrzyma **5 pkt** za udzielenie **6-letniego terminu gwarancji jakości**,
- c) Wykonawca otrzyma **10 pkt** za udzielenie **7-letniego terminu gwarancji jakości**,
- d) Wykonawca otrzyma **20 pkt** za udzielenie **8-letniego lub dłuższego terminu gwarancji jakości**.

8.3.1. Zamawiający nie będzie przyznawał punktów częściowych. Oznacza to, że Wykonawca w ramach tego kryterium może otrzymać odpowiednio 0/5/10/20 pkt.

8.3.2. Wykonawca może wydłużyć termin gwarancji jakości odpowiednio o jeden rok albo dwa lata albo 3 lata lub więcej w stosunku do wymaganego minimalnego 5-letniego terminu gwarancji. Oferta wykonawcy, który zaoferuje termin gwarancji krótszy niż 5 lat zostanie odrzucona jako oferta, której treść nie odpowiada treści Zapytania. W przypadku nie wskazania w formularzu oferty terminu gwarancji jakości, Zamawiający uzna, że Wykonawca proponuje wymagany minimalny termin gwarancji, tj. 5 lat.

8.4. Liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę w ramach **kryterium Termin wykonania zamówienia w ramach Etapu I (Kt) (waga: 20 %)** zostanie obliczona wg następującego schematu: Oferta o najkrótszym terminie wykonania zamówienia otrzyma maksymalną ilość punktów, tj. 20.

Liczba punktów uzyskanych przez pozostałe oferty zostanie obliczona wg następującej formuły:

$$PKt = (Tn : Tb) \times 20$$

gdzie:

PKt - liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę w ramach kryterium „Termin wykonania zamówienia w ramach Etapu I”,

Tn - najkrótszy termin wykonania zamówienia w ramach Etapu I (spośród wszystkich złożonych i nieodrzuconych ofert),

Tb - termin realizacji wykonania zamówienia w ramach Etapu I zaproponowany w badanej ofercie.

UWAGA:

Termin wykonania zamówienia w ramach Etapu I Wykonawca powinien wskazać w ofercie w dniach. **Termin ten będzie liczony od dnia protokolarnego przekazania Wykonawcy placu budowy przez Zamawiającego.** [Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy w terminie do 14 dni od dnia jej zawarcia]. W przypadku nie wpisania w formularzu oferty terminu wykonania zamówienia w ramach etapu I, Zamawiający uzna, że Wykonawca wskazał maksymalny termin wymagany w niniejszym zapytaniu tj. 245 dni od dnia protokolarnego przekazania placu budowy.

8.5. Obliczenia punktów zostaną dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematyczną zasadą zaokrąglania.

8.6. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów spośród złożonych (nieodrzuconych) ofert, obliczonych zgodnie z formułą przyznawania punktów, o której mowa powyżej.

8.7. O terminie zawarcia umowy, Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę. Jeśli wybrany Wykonawca nie zawrze umowy we wskazanym terminie, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych złożonych ofert, bez konieczności dokonywania ich ponownej analizy.

8.8. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

8.9. Oferta zostanie odrzucona jeżeli:

- a) jej treść nie odpowiada treści Zapytania;
- b) nie została podpisana przez Wykonawcę;
- c) została złożona przez Wykonawcę nie spełniającego warunków uprawniających do udziału w Zapytaniu;
- d) nie zawiera oświadczeń i dokumentów, wymaganych w niniejszym Zapytaniu – Zamawiający nie przewiduje procedury wzywania Wykonawców do uzupełnienia niekompletnych, wadliwych dokumentów i oświadczeń;

8.10. Z tytułu odrzucenia oferty Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego (w tym roszczenie o zwrot kosztów z tytułu udziału w postępowaniu).

9. POZOSTAŁE POSTANOWIENIA.

9.1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wszystkich Wykonawców wysyłając informację drogą elektroniczną na podany w ofercie adres mailowy.

9.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w całości lub w części w każdym czasie. Zamawiający unieważnia Zapytanie w szczególności, jeżeli:

- a) nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu;
- b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
- c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonania zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
- d) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia;

e) jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

9.3. Wybór najkorzystniejszej oferty nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy.

9.4. Wykonawca jest zobowiązany po wyborze oferty najkorzystniejszej, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie:

- a) dostarczyć Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię wymaganych przez prawo uprawnień budowlanych osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia;
- b) dostarczyć Zamawiającemu umowę regulującą współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (*jeżeli dotyczy*).

Niedostarczenie wymaganych przez Zamawiającego dokumentów w określonym terminie skutkować będzie uznaniem, że Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy.

9.5. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 poz. 344), przy czym:

- a) oferta wraz załącznikami wnoszona jest do Zamawiającego za pomocą poczty elektronicznej (podpisany skan) a oryginał oferty wraz z załącznikami musi zostać dostarczony Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy²;
- b) każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania korespondencji;
- c) domniemywa się, że pismo wysłane przez Zamawiającego na adres poczty e-mail podane przez Wykonawcę (np. w ofercie) zostało mu doręczone chwilą, gdy wprowadzono je do ośrodka komunikacji elektronicznej w taki sposób, że Wykonawca miał możliwość zapoznać się z jego treścią.

9.6. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- a) jej treść nie odpowiada treści niniejszego Zapytania;
- b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- c) wykonawca nie potwierdzi spełniania wszystkich warunków udziału w postępowaniu;
- d) zostanie złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu;
- e) zostanie złożona przez Wykonawcę powiązanego kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym;
- f) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
- g) wykonawca nie wyrazi zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
- h) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodzi się na poprawienie omyłki polegającej na niezgodności oferty z treścią Zapytania, niepowodującej istotnych zmian w treści oferty;
- i) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów

9.7. Zamawiający będzie uprawniony do poprawy w ofercie:

- a) oczywistych omyłek pisarskich,
- b) oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- c) innych omyłek polegających na niezgodności oferty z zapytaniem, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty

9.8. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny

²Przesyłanie oferty drogą elektroniczną podyktowane jest obowiązującym w Polsce stanem epidemii SARS-CoV-2.

takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę usługi, których świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Wykonawca przed ostatecznym określeniem ceny ofertowej, jest zobowiązany do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania i wyceny oferty.

10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

11. WARUNKI PŁATNOŚCI

Wynagrodzenie ma formę wynagrodzenia ryczałtowego zgodnie z zapisami zawartymi w projekcie umowy stanowiącym **Załącznik nr 5** do Zapytania.

12. OKREŚLENIE WARUNKÓW ISTOTNYCH ZMIAN UMOWY ZAWARTEJ W WYNIKU PRZEPROWADZONEGO POSTĘPOWANIA

Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania. Szczegóły dotyczące możliwych zmian i ich zakresu zostały określone w treści Projektu umowy, stanowiącego **Załącznik nr 5** do niniejszego Zapytania.

13. PODWYKONAWSTWO

13.1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

13.2 Zamawiający żąda, aby Wykonawca wskazał w formularzu oferty części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podał firmy podwykonawców (o ile są znane).

13.3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych analogicznie jak w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

13.4. W przypadku zamówień na roboty budowlane, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa powyżej, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

13.5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

13.6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

13.7. Zapisy pkt 13.5 i 13.6 stosuje się wobec dalszych podwykonawców.

13.7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

13.8. Pozostałe warunki odnośnie podwykonawstwa zawarte są w projekcie umowy stanowiącym **załącznik nr 5** do Zapytania.

14. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

14.1. Oferty należy składać w formie elektronicznej na adres poczty elektronicznej (e-mail): darekl@icplus.pl **do dnia 18.09.2020 do godz. 15.00.**

14.2. Oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie, nie będą rozpatrywane.

15. INFORMACJE O DOKUMENTACH JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY

Na ofertę składają się następujące dokumenty:

1. Formularz ofertowy – zał. nr 1
2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu- zał. nr 2
3. Oświadczenie Wykonawcy o braku powiązań osobowych lub kapitałowych – zał. nr 3
4. Wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat robót budowlanych – zał. nr 4
5. Projekt umowy (wymóg porządkowy) – zał. nr 5
6. Oświadczenie dotyczące przetwarzania danych osobowych – zał. nr 6
7. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacją na temat ich uprawnień zawodowych oraz funkcji na budowie – zał. nr 8

16. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta powinna być sporządzona na załączonym do niniejszego Zapytania formularzu. Ofertę należy podpisać oraz przesłać jej skan na adres mailowy: darekl@icplus.pl w wyznaczonym terminie. W treści (temacie) wiadomości e-mail proszę podać: **oferta na roboty budowlane.**

17. WYJAŚNIENIE TREŚCI ZAPYTANIA

17.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania o cenę.

17.2. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

17.3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania o cenę wpłynie po upływie wskazanego wyżej terminu, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

17.4.Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści Zapytania.

17.5.W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Zapytania. Dokonaną zmianę treści Zapytania wraz z jej zakresem i datą sporządzenia Zamawiający udostępnia w taki sam sposób jak upublicznił niniejsze zapytanie.

17.6.Jeżeli w wyniku zmiany treści Zapytania potrzebny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia tychże zmian oraz zamieści tę informację w Bazie konkurencyjności dla Funduszy Europejskich.

18. INFORMACJE DODATKOWE:

18.1.Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od daty jej złożenia.

18.2.Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

19. ZAŁĄCZNIKI:

- 1) *Załącznik nr 1* – Formularz ofertowy
- 2) *Załącznik nr 2* – Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
- 3) *Załącznik nr 3* – Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych
- 4) *Załącznik nr 4* – Wykaz wykonanych przez Wykonawcę robót budowlanych i usług
- 5) *Załącznik nr 5* – Wzór umowy
- 6) *Załącznik nr 6* – Oświadczenie dotyczące przetwarzania danych osobowych
- 7) *Załącznik nr 7* – Dokumentacja techniczna inwestycji.
- 8) *Załącznik nr 8* – Oświadczenie dotyczące osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia

Zatwierdzam: Dariusz Ledniowski

Data:02.09.2020